

Privremena stečajna upraviteljica
Ana Maria Kellegher
Krajiška 25
10000 Zagreb

Mob: 091/244-4525

Zagreb, 8. srpnja 2025.

Trgovački sud u Bjelovaru
na broj: St-114/2025

I Z V J E Š Ć E
privremene stečajne upraviteljice u postupku radi utvrđivanja
uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom

DALIT GRADNJA j.d.o.o.
Legrad, Ulica bana Josipa Jelačića 218
OIB: 04461040123

po Rješenju br. St-114/2025, od 10. lipnja 2025.

UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovar, br. St-114/2025 od 10. lipnja 2024. pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom DALIT GRADNJA j.d.o.o., iz Legrada, Ulica bana Josipa Jelačića 218, OIB: 04461040123, radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, te sam imenovana za privremenu stečajnu upraviteljicu.

PROVEDENE AKTIVNOSTI

Po primitku Rješenja o imenovanju za privremenog stečajnog upravitelja:

-pokušala sam kontaktirati odgovornu osobu Danijela Horvata, iz Legrada, Ulica bana Josipa Jelačića 218 u trgovačkom društvu DALIT GRADNJA j.d.o.o., radi pripreme i dostave poslovne dokumentacije, putem registrirane e-mail adrese u poreznoj upravi, ali mi do današnjeg dana nije pristigao odgovor. Putem telefonskog imenika sam uspjela saznati broj telefona navedene osobe, no na sve pozive nije se odazivao.

Izvršila sam provjere u više institucija za trgovačko društvo CIBER GOLD d.o.o.

- u Općinskom sudu u Koprivnici zatražila sam podatke o vlasništvu nekretnina, međutim na ime trgovačkog društva ne postoji uknjiženih nekretnina (potvrde u prilogu)
- od Stanice za tehničke preglede vozila zatražila sam podatke o vlasništvu vozila, te iz pribavljenog uvjerenja proizlazi da trgovačko društvo DALIT gradnja j.d.o.o., na dan 1. srpnja 2025. nije evidentirano kao vlasnik vozila.
- Iz potvrde FINA-e, proizlazi da je Dalit gradnja j.d.o.o. na dan 2. srpnja 2025. 161 dan u neprekidnoj blokadi u iznosu od 27.277,25 eur.

Nakon analize dostupne dokumentacije koju sam pribavila za dužnika društvu DALit gradnja j.d.o.o., zaključci slijede u nastavku ovog izvješća.

OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

- Dužnik je 28. siječnja 2022. registriran pod tvrtkom DALIT GRADNJA j. d.o.o., pri Trgovačkom sudu u Bjelovaru, u Lgradu, Ulica bana Josipa Jelačića 218, MBS: 010127362 ; OIB: 04461040123

- Društvo ima posljednje registrirano sjedište u Lgradu, Ulica bana Josipa Jelačića 218
- Temeljni kapital društva iznosi 1,33 eur
- Jedini član društva je Danijel Horvat, iz Legrada, Ulica bana Josipa Jelačića 218

- Osoba ovlaštena za zastupanje Danijel Horvat, iz Legrada, Ulica bana Josipa Jelačića 218

1. POSLOVANJE DUŽNIKA

Prema dostupnim podacima vidljivo je da je trgovačko društvo DALIT GRADNJA j.d.o.o. osnovano u 2022. godini, te da je zadnje izvješće predano za 2024. godinu.

Iz Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava vidljivo je kako dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 27.277,25 eur, a na računima i novčanim sredstvima dužnika evidentirano je 161 dana neprekidne blokade.

2. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA

Prema pribavljenim podacima trgovačko društvo DALIT GRADNJA j.d.o.o. nema imovine podobne za unovčenje.

Napominje se kako je privremena stečajna upraviteljica zaprimila mail od g. Tomislava Tota, iz Sesveta, Ulica Bedema ljubavi 5E, koji navodi kako ga je odgovorna osoba u stečajnom dužniku oštetila financijski i k tome još nanijela materijalnu štetu u vidu pogrešno izvedenih građevinskih radova. G. Tomislav Tot je protiv odgovorne osobe podnio tužbe i prijave, te protiv stečajnog dužnika.

MIŠLJENJE

Prema prikupljenim javno dostupnim podacima društvo DALIT GRADNJA j.d.o.o. nema nikakvih uvjeta za nastavak poslovanja, niti za izradu stečajnog plana, nema imovine podobne za unovčenje, te nema zaposlenika.

Na dan 2. srpnja 2025. račun dužnika blokiran je 161 dana neprekidno, a iznos blokade je 27.277,25 eur.

Iz pribavljene dokumentacije proizlazi kako kod dužnika DALIT GRADNJA j.d.o.o. postoje stečajni razlozi nesposobnost za plaćanje i prezaduženost, a kako društvo nema realne imovine za pokriće troškova stečajnog postupka, objektivni je razlog da se nad ovim dužnikom otvori i istovremeno zaključi stečajni postupak temeljem članka 132. Stečajnog zakona.

Temeljem čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona, sve osobe koje imaju pravni interes u odnosu na dužnika DALIT GRADNJA j.d.o.o. potrebno je pozvati na uplatu predujma za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka, prema sljedećoj specifikaciji, a za naredno šestomjesečno razdoblje:

4. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

1	Jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju sukladno čl. 4 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima bruto	775,61 EUR
2	Materijalni trošak privremenog stečajnog upravitelja (trošak za uvjerenje CVH 2,38 EUR)	2,38 EUR
3	Trošak izrade pečata	24,00 EUR
4	Trošak potvrde za zemljišne knjige	3,98 eur
5	Otvaranje, vođenje (12 mjeseci) i zatvaranje računa	150,00 EUR
6	Trošak knjigovodstva (83,00 EUR x 12 mjeseci)	996,00 EUR
7	Putni trošak privremenog stečajnog upravitelja na ročište 17. srpnja 2025. godine relacija Zagreb-Bjelovar -Zagreb 90 km x 0,50 EUR/km x 2	90 EUR
8	Putni trošak stečajnog upravitelja na predvidivo tri ročišta/skupštine vjerovnika relacija Zagreb-Bjelovar-Zagreb 90 km x 0,50 EUR/km x 2 po ročištu	270,00 EUR
9	Paušalna pristojba u stečajnom postupku, Tbr. 24 Zakona o sudskim pristojbama	265,45 EUR
10	Ukupno	2.577,42 EUR*

- *uvećano za nagradu stečajnog upravitelja
- Dužnik DALIT GRADNJA j.d.o.o. nema nikakvih uvjeta za nastavak poslovanja, niti za izradu stečajnog plana, nema zaposlenika, a ne posjeduje realnu imovinu iz koje bi se mogli namiriti troškovi prethodnog i otvorenog stečajnog postupka, pa slijedom navedenog privremena stečajna upraviteljica

P R E D L A Ž E

1. da stečajni sudac pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka na uplatu predujma za namirenje troškova stečajnog postupka u iznosu od 2.577,42 eur

2. u slučaju da iznos iz točke 1. prijedloga ne bude predujmljen, da se stečajni postupak nad dužnikom DALIT GRADNJA j.d.o.o., iz Legrada, Ulica bana Josipa Jelačića 218, OIB: 04461040123 otvori i istovremeno zaključi temeljem članka 132. Stečajnog zakona.

Privremena stečajna upraviteljica

Ana Maria Kellegher